

無電柱の街 全74区画
ウェルネスタウンみつけ

先着順分譲中

分譲地 現地案内会&

3棟同時 OPEN HOUSE

イエライフ 星野工務店

ご予約は
こちら



4/17 Sat · 18 Sun

OPEN : 10:00-17:00

新型コロナウイルス感染予防にご協力をお願いします

●モデルハウス等には同時に2組までの入場制限となります。 ●検温、マスクの着用、手指の消毒、受付票の記入にご協力をお願いします。



ウェルネスタウンみつけ現地案内会
知らずに建てると損する！
春から使える住宅補助制度説明会

現地案内会



補助制度説明会

知っていますか？
100万単位で差が出る補助制度
市職員がわかりやすく教えます！

完成見学会



自然素材でつくる木の家
イエライフ



(完成住宅写真)



(完成住宅パース)

モデル&構造見学



株式会社 星野工務店



(常設モデルハウス)



構造見学会

(構造見学イメージ)

[売主] 見附市企画調整課

■お問合せは

[受付時間 8:30~17:15]土・日・祝日を除く

☎0258-62-1700

アクセス・来場ご予約

ウェルネスタウンみつけ

検索



ウェルネスタウンみつけ現地案内会&3社合同住宅見学会 4/17(土)・18(日) 10:00~17:00

1 ielife 自然素材でつくる木の家 イエライフ 完成見学会



穏やかな色合いの外壁に開放的なテラスが印象的なおらかな住まい。LDK は外向きに伸びる勾配天井や吹き抜けから光が差し、外への繋がりを感じられる空間。左官仕上げの塗り壁や無垢の木の質感。冬も足下から心地よい床下エアコン暖房を採用。季節を感じ、内も外も楽しみながらすこやかに暮らす住まいです。

2 株式会社 星野工務店 ZEHモデル&FP 構造見学会



高気密・高断熱な超高性能住宅「FPの家」常設モデルハウスの他、完成してからでは見られない気密工法の施工方法やFPパネルそのものをリアルに体感できる構造見学会を開催いたします。常設 ZEH モデルハウスもご見学いただけます。

4 Wellness Town Mitsuke 分譲 現地案内会



市職員が解説！補助制度説明会
知っていますか？
100万単位で差が出る住宅取得に関する各種補助制度…市職員がわかりやすく教えます！



新型コロナウイルス感染予防にご協力をお願いします

●モデルハウス等には同時に2組までの入場制限となります。 ●検温、マスクの着用、手指の消毒、受付票の記入にご協力をお願いします。

Concept/Design 先進の機能は、安全と心地よさのために。



無電柱化は広い空をもたらすだけでなく、ご家族の安心も支えます。電線地中化により、災害時に電柱や電線に起因するリスクはゼロに。

Access/Location 長岡市・新潟市・燕三条も通勤通学圏内。閑静な住環境の中に利便性を備える街、見附に住もう。

商業施設	
見附ショッピングセンター	車 4分(約 2,200m)
ひらせい TSUTAYA	車 2分(約 1,300m)
ファミリーマート見附新幸町店	車 2分(約 1,200m)

教育機関	
新潟小学校	徒歩 28分(約 2,400m)
新潟保育園	車 3分(約 1,900m)
つくみ幼稚園	車 3分(約 1,500m)

医療機関	
見附市立病院	車 5分(約 3,000m)
メディカルパーク	徒歩 7分(約 600m)

鉄道駅、高速インターに近接
JR 見附駅 徒歩 9分 約 720m
北陸自動車道 中之島見附 I.C. 車 8分 約 3,300m

【物件概要】●名称/ウェルネスタウンみつけ●事業主/見附市●所在地/見附市美里町●開発面積/45,000㎡●土地利用/公園緑地用地 6,862㎡(2,076坪)●住宅用地 21,424㎡(6,480坪)●総区画数/戸建住宅用地×74区画、集合住宅用地×1区画●戸建住宅用地面積/197.00㎡(59.59坪)~389.63㎡(117.86坪)平均 262.48㎡(79坪)【集合住宅用地面積】2,000㎡(605坪)●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率 60%容積率 200%●道路幅員 6m~14m(一部歩道あり)●ライフライン/上下水道、北陸ガス(欄)、電力線、通信線(光ファイバーのみ)●消雪パイプ/すべての道路に設置(歩道は除く)●消雪組合/美里町消雪組合●地区計画/ウェルネスタウン地区地区計画●住宅設計ガイドライン/ウェルネスタウンみつけ住宅設計ガイドライン●取引態様/売主:見附市、販売代理:見附不動産協会
【区画販売概要】●販売区画数/戸建住宅用地×53区画●販売区画面積/199.19㎡(60.25坪)~389.63㎡(117.86坪)●販売価格/12,078千円~24,397千円●戸建住宅用地販売単価/1坪あたり 17.9万円~22.0万円●最多販売価格帯/1,700万円台×13区画●広告有効期限/2021年4月末日※掲載内容は2021年3月24日現在のものであり、先着順販売区画については売却済みの場合があります。予めご了承ください。

【売主】見附市企画調整課 ■お問合せは ☎0258-62-1700

【受付時間 8:30~17:15】土・日・祝日を除く

アクセス・来場ご予約

ウェルネスタウンみつけ 検索

